

Số: 115/TB-VS

Tp. Rạch Giá, ngày 01 tháng 03 năm 2016

THÔNG BÁO

Bán đấu giá tài sản

Công ty Cổ phần Định giá - Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại số 508, tổ 6, ấp Sóc Cung, xã Phi Thông, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Đào Thị Nô)

- Thửa đất số 998+998a+999+1015: diện tích đất 8.036,7m² (Đất ở 300m², đất vườn 570m², đất lúa 7.166,7m²).

- Thửa đất số 1011, tờ bản đồ số 9: Diện tích đất lúa 3.030m².

- Thửa đất số 1010, tờ bản đồ số 9: Diện tích đất lúa 3.430m².

- Tài sản trên đất:

+ Công trình xây dựng: Nhà ở (diện tích 62,4m²), gác gỗ (diện tích 51,92m²), nhà vệ sinh ngoài nhà, nhà vệ sinh cấp bên và nền xi măng.

+ Cây trồng trên đất: 09 cây mít, 01 cây mận, 03 cây dứa, 01 cây xoài.

- **Giá khởi điểm: 1.826.730.000 đồng.**

2. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại số 212 Nguyễn Biểu, phường Vĩnh Lợi, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lê Đái Hoàng Hiền và bà Lê Thị Hương).

- Diện tích đất ở: 79,3m².

- Tài sản trên đất: Nhà tạm (diện tích: 41,4m²), mái che trước, nền xi măng, bồn chứa nước.

- **Giá khởi điểm: 111.746.000 đồng.**

3. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thạnh Trị, xã Thạnh Trị, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Phan Văn Thành và bà Lại Thị Anh).

- Thửa đất số 460, tờ bản đồ số 11: Diện tích đất 1.828,7m² (đất ở 400m², đất trồng cây lâu năm 1.428,7m²).

- Thửa đất số 46, tờ bản đồ số 12: Diện tích đất trồng lúa 11.242,1m².

- Tài sản trên đất:

+ Công trình xây dựng: Nhà chính (diện tích 50,73m²), nhà phụ (diện tích 44,4m²), nhà tạm (diện tích 13,02m²), mái che tạm và sân gạch tàu.

+ Cây trồng trên đất: 01 cây vú sữa, 02 cây sắn, 02 cây xoài, 01 cây mít, 04 cây dứa, 04 cây ôi, 101 cây tre, 01 bụi trúc.

- **Giá khởi điểm: 821.824.000 đồng.**



4. Quyền sử dụng đất tại ấp Đông Phước, xã Thạnh Đông A, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Huỳnh Phong Vũ và bà Trần Thị Mỹ Suong).

- Thửa đất số 108, tờ bản đồ số 01: Diện tích đất lúa 5.616,5m².

- Thửa đất số 116, tờ bản đồ số 01: Diện tích đất lúa 5.311,5m².

- **Giá khởi điểm: 620.637.000 đồng.**

5. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thạnh Lộc, xã Thạnh Đông, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Thanh Hải).

- Thửa đất số 266, tờ bản đồ số 18: Diện tích đất 173,2m² (đất ở nông thôn 52m², đất vườn 121,2m²).

- Thửa đất số 267, tờ bản đồ số 18: Diện tích đất lúa 1.950m².

- Cây trồng trên đất: 02 cây dừa, 01 cây xoài, 20 cây tre.

- **Giá khởi điểm: 133.538.000 đồng.**

6. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thạnh Đông, xã Thạnh Đông B, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Thành Võ và bà Phan Thị Hương).

- Diện tích đất: 14.434,6m² (Đất vườn 3.137,2m², đất lúa 11.297,4m²).

- Tài sản trên đất:

+ Công trình xây dựng: Nhà kho (diện tích 74,36m²), chuồng trại (diện tích 229,36m²).

+ Cây trồng trên đất: Tràm 44 cây, Bạch đàn 31 cây, Mít 32 cây, Xoài 53 cây, Dừa 53 cây, Chuối 289 cây.

- **Giá khởi điểm: 793.497.000 đồng.**

7. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Hòn Đất, xã Thổ Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Tùng, bà Phạm Kim Phượng và bà Hình Kim Loan).

- Thửa đất số 62h, tờ bản đồ số 1: diện tích đất 446,88m² (Đất ở 300m², còn lại đất trồng cây lâu năm).

- Thửa đất số 62c, tờ bản đồ số 1: diện tích đất 453,86m² (đất ở 300m², còn lại đất trồng cây lâu năm).

- Thửa đất số 62b, tờ bản đồ số 1: diện tích đất 467,82m² (đất ở 300m², còn lại đất trồng cây lâu năm).

- Công trình xây dựng: Nhà kho (Diện tích 41,58m²), Chuồng gà (diện tích 13,92m²).

- Hoa màu trên đất: Gồm 12 cây Dừa và 33 cây Xoài.

- **Giá khởi điểm: 328.642.000 đồng**

8. Quyền sử dụng đất tại ấp Sư Nam, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Bùi Thanh Dậu).

- Diện tích đất: 2.526m² (đất ở 200m², còn lại đất trồng cây lâu năm).

- **Giá khởi điểm: 287.267.000 đồng.**

9. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Hiệp Bình, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trình Thanh Hòa và bà Trần Thị Hồng Mai).

- Thửa số 116, tờ bản đồ số 04: Diện tích đất ở 48m².

- Tài sản trên đất: Nhà tạm (diện tích 30,96m²).

- **Giá khởi điểm: 134.926.965 đồng.**

10. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Hiệp Bình, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trình Thanh Hòa và bà Trần Thị Hồng Mai).

- Thửa số D12, tờ bản đồ số 07: Diện tích đất ở 77m².

- Tài sản trên đất: Nhà chính (diện tích 80m²), gác gỗ, nhà vệ sinh.

- **Giá khởi điểm: 148.611.753 đồng.**

11. Quyền sử dụng đất tại ấp Hiệp Tân, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trình Thanh Hòa và bà Trần Thị Hồng Mai).

- Thửa đất số 3+3b, tờ bản đồ số 03: Diện tích đất lúa 11.840m².

- **Giá khởi điểm: 303.823.872 đồng.**

12. Quyền sử dụng đất tại ấp Hiệp Lợi, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trình Thanh Hòa và bà Trần Thị Hồng Mai).

- Thửa đất số 01+01a, tờ bản đồ số 02: Diện tích đất lúa 17.143,7m².

- **Giá khởi điểm: 473.664.834 đồng.**

13. Quyền sử dụng đất tại ấp Hiệp Trung, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (tài sản của ông Lương Trọng Hiệp và bà Nguyễn Thị Mươi).

- Diện tích đất trồng lúa: 26.118m².

- **Giá khởi điểm: 666.400.770 đồng.**

14. Quyền sử dụng đất tại ấp Cấn Đất, xã Mỹ Thuận, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (tài sản của ông Lương Trọng Hiệp và bà Nguyễn Thị Mươi).

- Diện tích đất thổ cư nông thôn: 75m².

- **Giá khởi điểm: 46.911.150 đồng.**

15. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Hiệp Lợi, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Phan Văn Hành và bà Huỳnh Kim Liên).

- Diện tích đất lúa: 805,7m².

- **Giá khởi điểm: 125.030.790 đồng.**

16. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thắng Lợi, xã Vĩnh Thắng, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Bùi Thanh Hồng và bà Trần Tố Quyên).

- Diện tích đất: 7.623m² (đất ở 50m², còn lại đất lúa).

- Tài sản trên đất:

+ Nhà ở (diện tích 128m²), mái che, sân nền và giếng khoan.

+ Cây trồng trên đất: Cây xanh, mai, lộc vùng, dứa, xoài, đu đủ, khế, cóc, tầm ruột, chuối và mít.

- **Giá khởi điểm: 1.114.961.760 đồng.**

17. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Minh Phong, xã Bình An, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Danh Cảnh).

- Thửa số 2274, tờ bản đồ số 03: Diện tích đất trồng cây lâu năm 621m².

- Công trình xây dựng trên đất: nhà chính (nhà cấp 4: diện tích 65,34m²); mái che (diện tích 26,18m²); cầu dẫn (diện tích 9,77m²).

- **Giá khởi điểm: 333.400.000 đồng.**

+ **Tiền đặt trước:** 10% giá khởi điểm/đơn đăng ký khi nộp đơn.

+ **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ ngày 11/04/2016, tại nơi tài sản tọa lạc.

+ **Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ, ngày 11/04/2016 tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun.

+ **Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:** 09 giờ, ngày 15/04/2016, tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.
Điện thoại: 0776 607960 , Fax: 0773 929846.

Nơi nhận:

- Báo Kiên Giang;
- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Chi cục THADS thành phố Rạch Giá
- Chi cục THADS huyện Tân Hiệp;
- Chi cục THADS huyện Gò Quao;
- Chi cục THADS huyện Châu Thành;
- UBND phường, xã, thị trấn nơi tài sản tọa lạc;
- Lưu VT;



Trương Văn Sơn